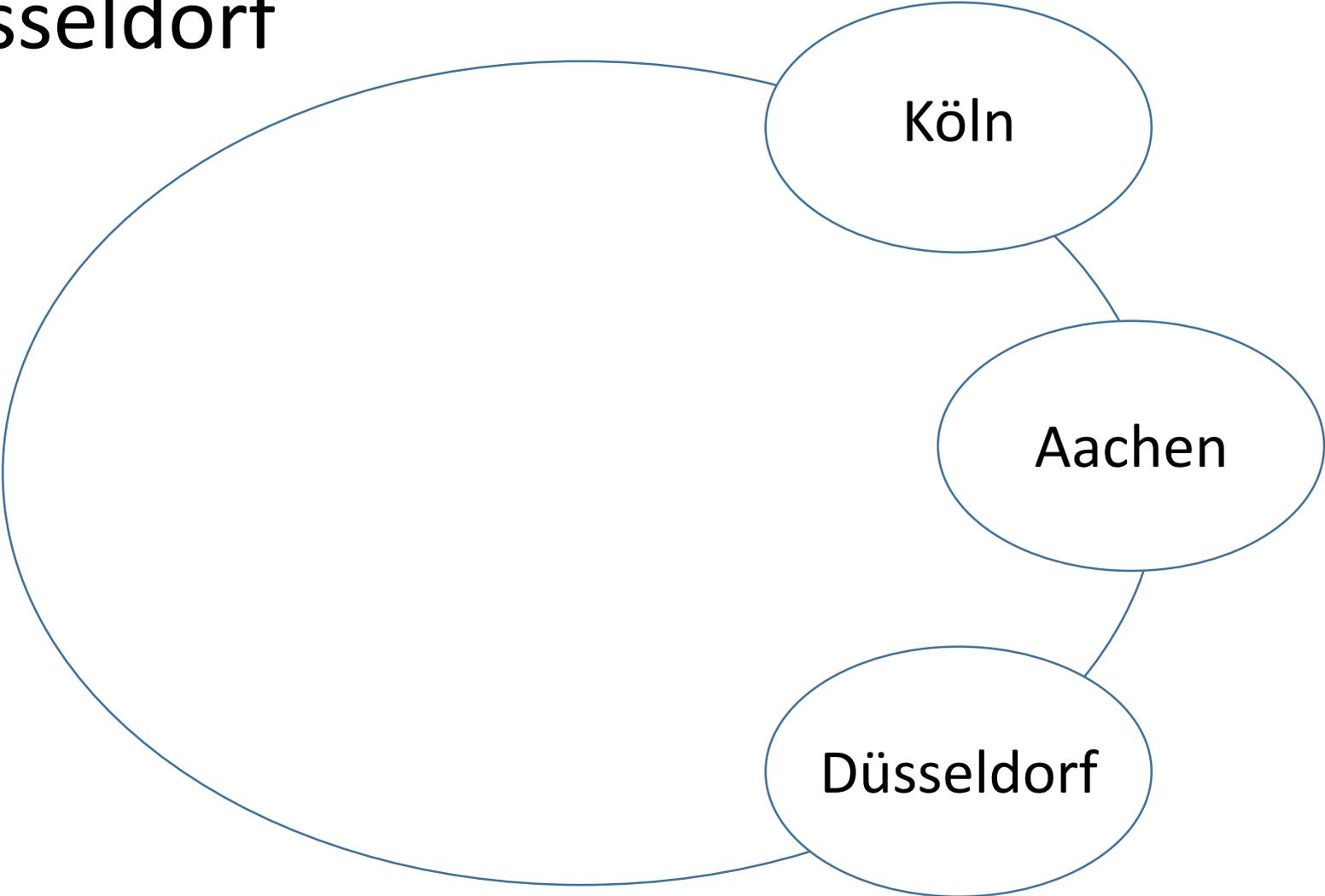


# Kommunale Vergabe von Planungsleistungen

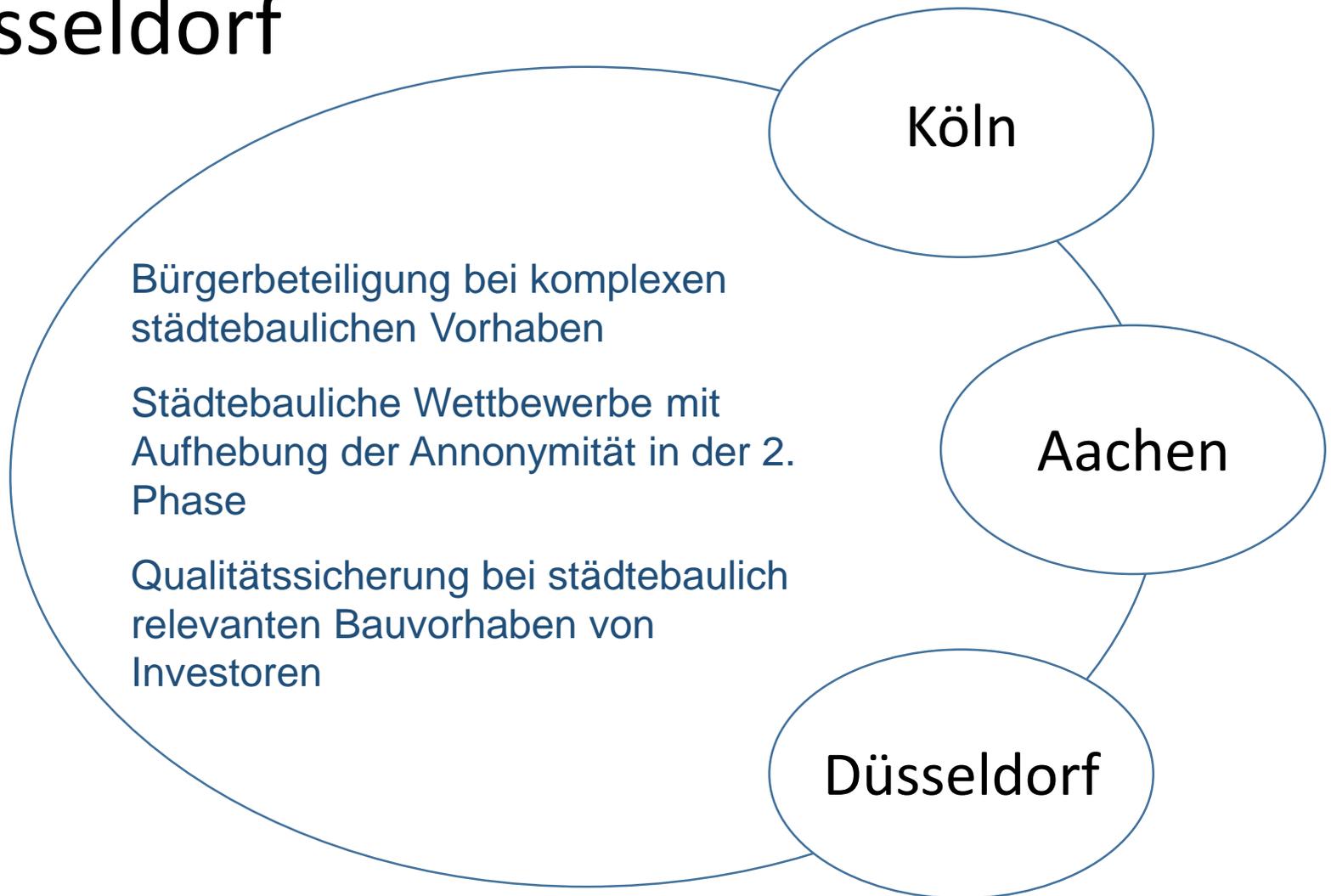
Jochen König  
Architekt und Stadtplaner BDA

Vorstand AKNW  
Vorsitzender des Ausschusses Wettbewerbs- und  
Vergabewesen

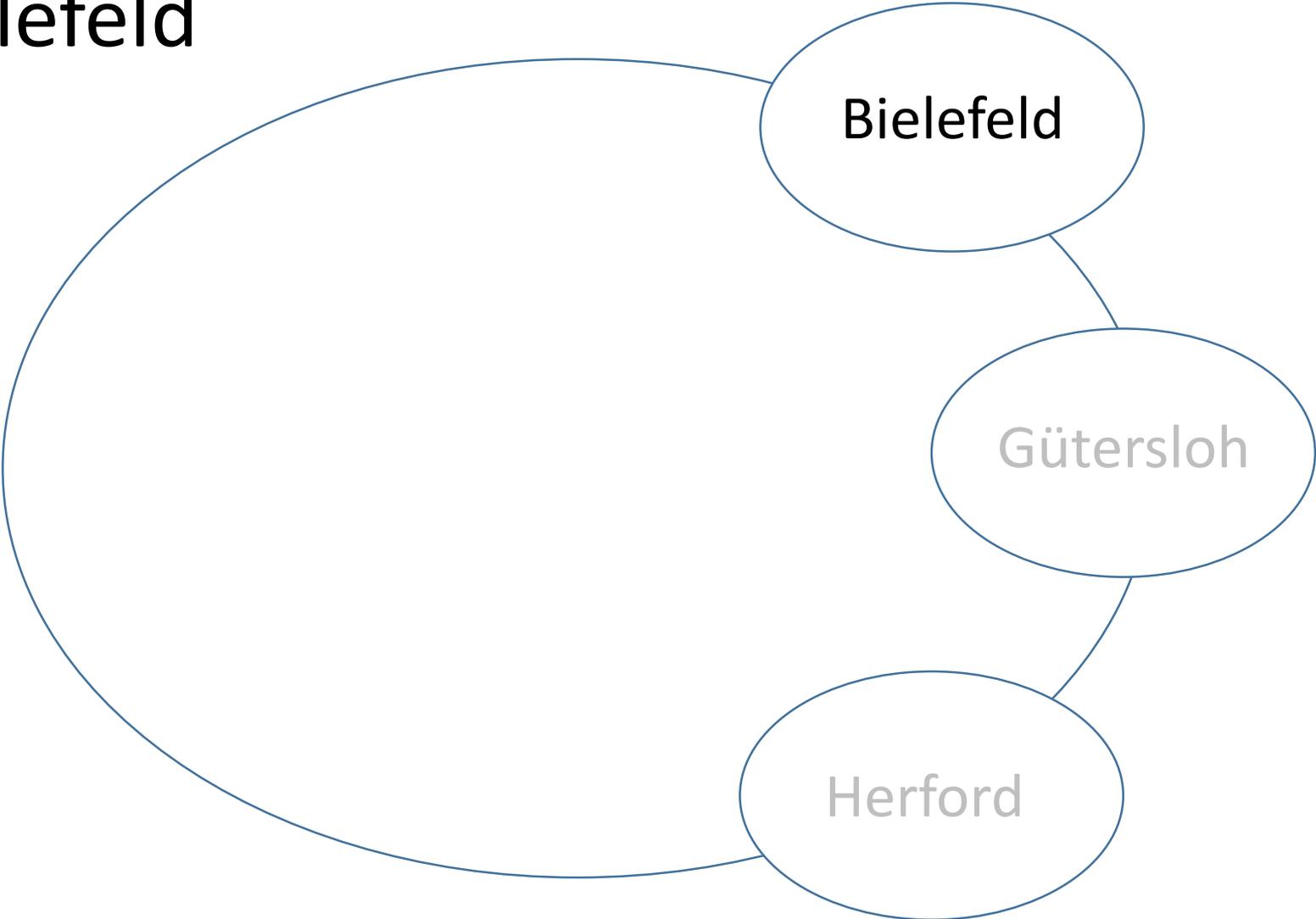
# Düsseldorf



# Düsseldorf



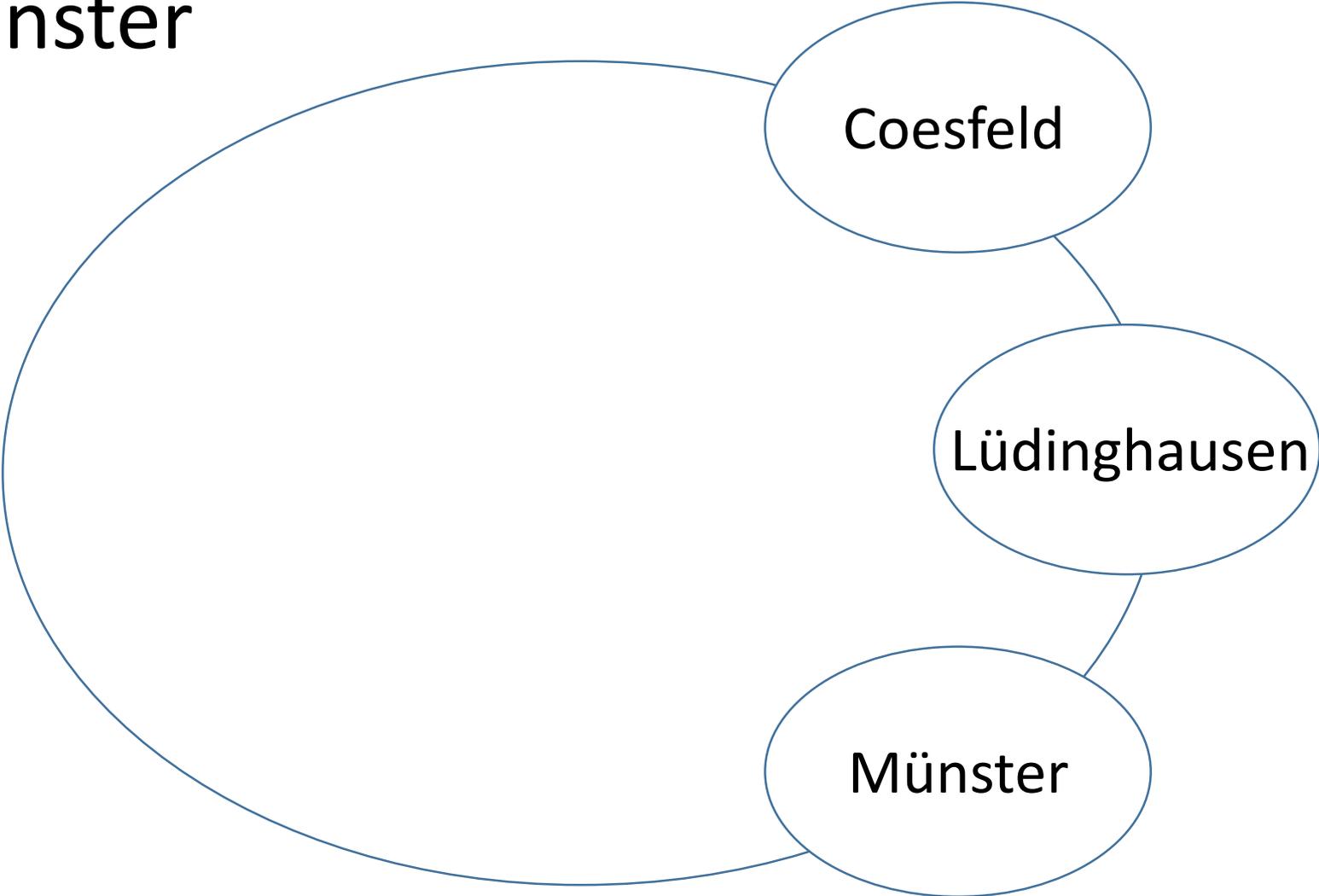
# Bielefeld



# Bielefeld



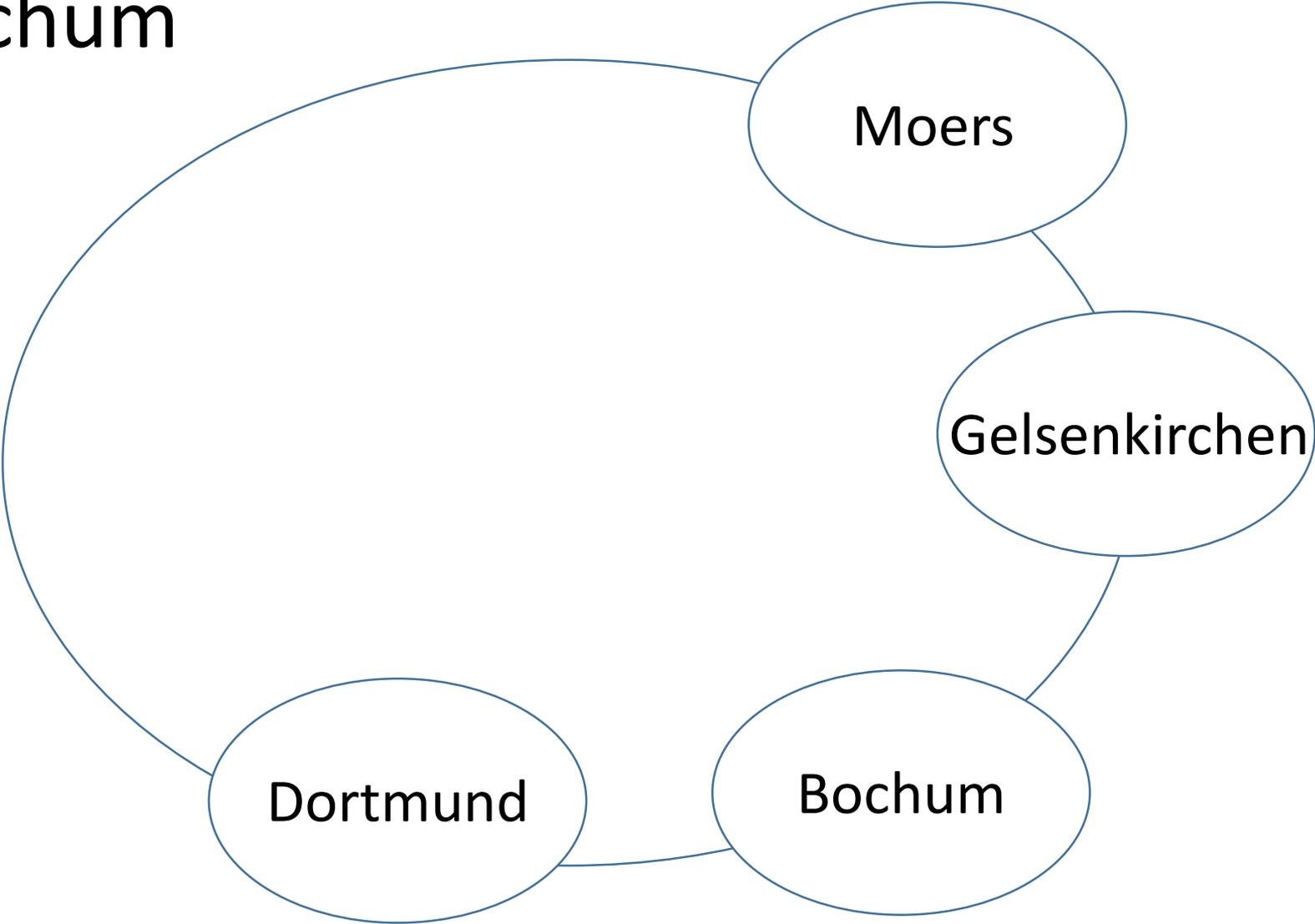
# Münster



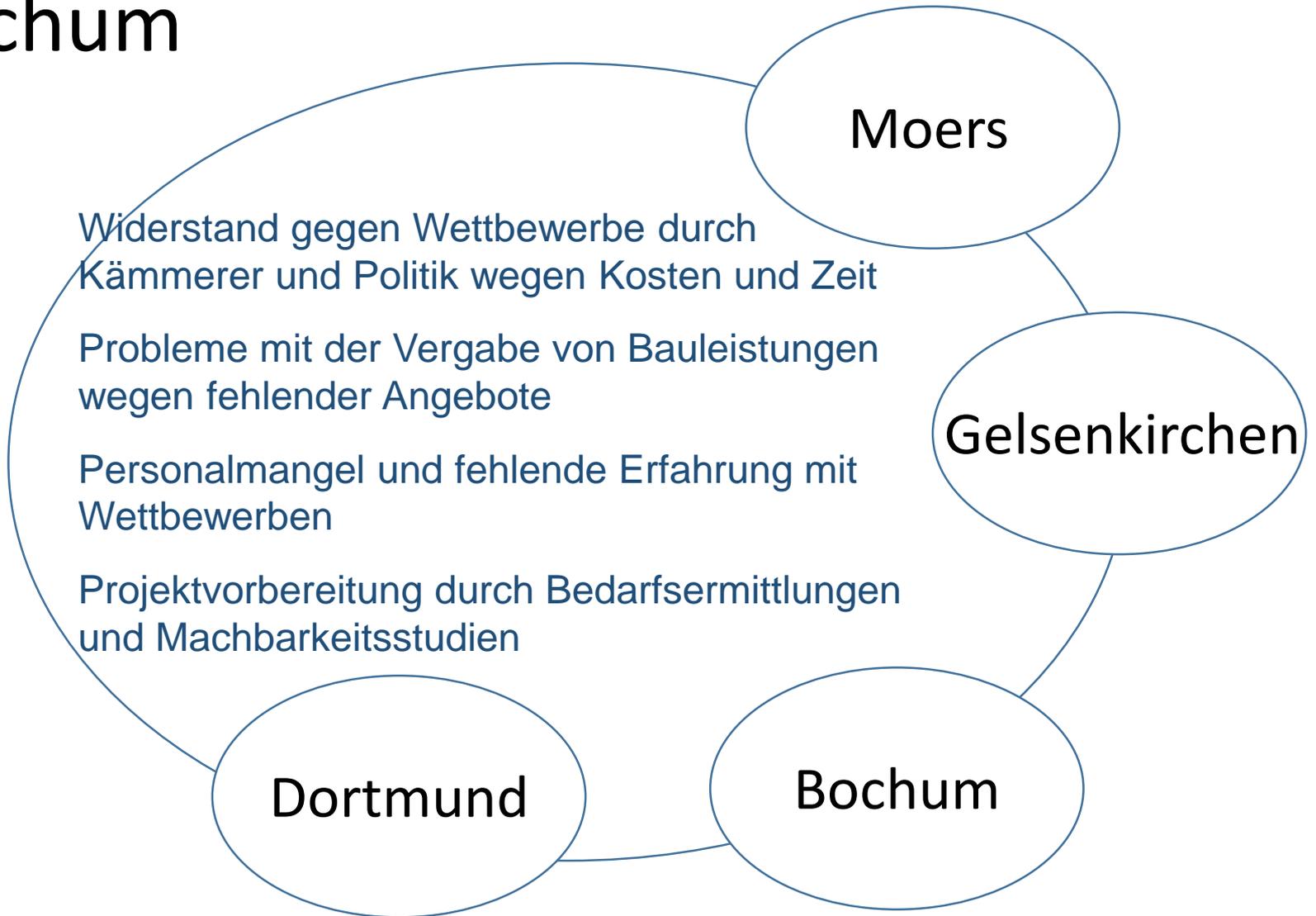
# Münster



# Bochum



# Bochum



# Wettbewerbe

Es kommt häufig nicht darauf an für eine Bauaufgabe den besten Architekten auszuwählen, sondern darauf die beste Lösung für die Bauaufgabe zu finden

Es kommt häufig nicht darauf an für eine Bauaufgabe den besten Architekten auszuwählen, sondern darauf die beste Lösung für die Bauaufgabe zu finden

Im Vergleich konkurrierender Entwürfe lässt sich die beste Lösung für eine Bauaufgabe oder eine städtebauliche Planung am einfachsten finden

# Konkurrierende Verfahren

Architektenwettbewerbe

Mehrfachbeauftragungen

Workshops

## Reines Verhandlungsverfahren nach VgV

# Auf unsere Haltung kommt es an: Aufruf zum Boykott grauer Wettbewerbs- und Vergabeverfahren

## Grundsätze fairer Wettbewerbsverfahren:

Die Gleichbehandlung aller Teilnehmer

Das Anonymitätsgebot

Ein unabhängiges Preisgericht

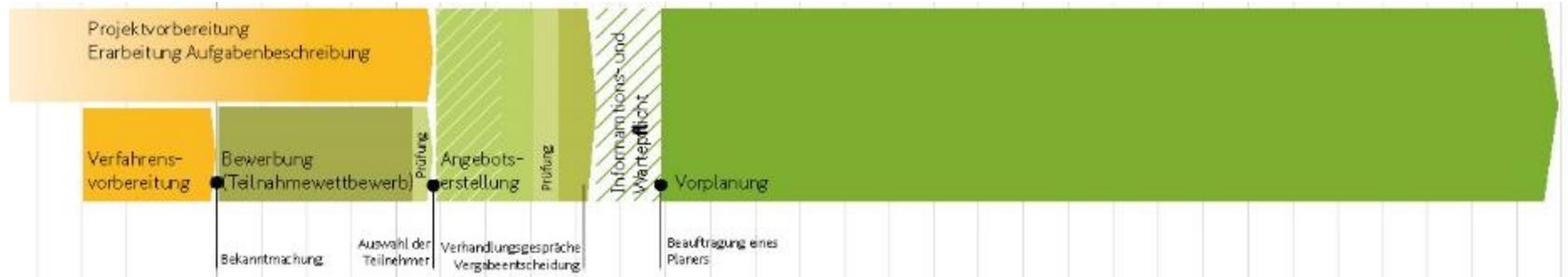
Einen fair ermittelte Wettbewerbssumme

Die Wahrung des Urheberrechts

Das Auftragsversprechen für einen der Preisträger

# Zeitbedarf verschiedener Vergabeverfahren

Dauer VgV Verhandlungsverfahren ohne Lösungsvorschläge einschl. Vorentwurf: 209 Tage



Dauer VgV Verhandlungsverfahren mit begrenztem Wettbewerb, einschl. Vorentwurf: 215 Tage



# Kosten verschiedener Vergabeverfahren

Mehraufwand der Verfahren inkl. Vorplanung bei Projekten mit Baukosten von 3.000.000,- €:

Mehrfachbeauftragung: (7 Teiln.)  
111.010,- €

Begrenzter Wettbewerb: (25 Teiln.)  
73.750,- €

Offener Wettbewerb: (80 Teiln.)  
95.000,- €

Objektannahmen				
\$34 HOAI Objektplanung Gebäude		Anrechenbare Kosten:	10.000.000	Euro netto
Honorarzone: III		Honorar LP 1-9 (100%)	997.308	Euro netto ohne Nebenkosten
Honorar: Mittelsatz		davon für LP 2 (7%):	69.881	Euro netto ohne Nebenkosten
Vergabespezifische Annahmen				
Verfahrensart	VOF-Verhandlungsverfahren ohne Lösungsvorschläge	VOF-Verhandlungsverfahren mit Lösungsvorschlägen	nichtoffener Planungswettbewerb mit angeschlossenen Verhandlungsverfahren	offener Planungswettbewerb mit angeschlossenen Verhandlungsverfahren
Anzahl Bewerber	50	50	80	entfällt
Anzahl Bieter / Teilnehmer	7	7	25	80
Anzahl der zu honorierenden Fachberater / Preisrichter	2	4	5	5
Umfang der Planung im Rahmen der Vergabe	keine	Stegreifentwurf mit 50 % der LP 2	i. d. R. Grundleistungen der LP 2 zzgl. Modell und Perspektive	i. d. R. Grundleistungen der LP 2 zzgl. Modell und Perspektive
monetäre Aufwendungen Verfahren	Grundaufwand	Mehraufwand	Mehraufwand	Mehraufwand
Übergeordnete Organisation / Verfahrensbetreuung	x EUR Grundleistungen	2.000 (Verfahrensspezifische Mehrleistungen)	2.800 (Verfahrensspezifische Mehrleistungen)	2.800 (Verfahrensspezifische Mehrleistungen)
Unterlagen der Aufgabenstellung	x EUR	750	3.500 (Auslobungsbroschüre)	3.500 (Auslobungsbroschüre)
Rückfragenbeantwortung	x EUR	500	2.200 (inkl. Teilnehmerkoll.)	2.200 (inkl. Teilnehmerkoll.)
Modell	x EUR Grundmodell	210 (7 Einsatzplatten)	750 (25 Einsatzplatten)	2.000 (80 Einsatzplatten)
Porto / Kurierdienste	x EUR	50	400	1.000
Kosten für Veranstaltungen	x EUR	3.000	6.000	6.000
Kosten für Abschluss, Verfahrensdokumentation, Ausstellung	x EUR	2.000	3.000	5.000
Abstimmung der Aufgabenstellung	x EUR 1/2 Tag Abstimmung	800 1/2 Tag Abstimmung	1.200 1/2 Tag Kolloquium	1.200 1/2 Tag Kolloquium
Teilnehmerauswahl	x EUR	(kein Mehraufwand)	x EUR (kein Mehraufwand)	- 8.000 (entfällt daher Minderung)
Entscheidungsgremien (z. B. Preisgericht), Honorare und weitere Aufwendungen	x EUR	2.600 (Erweiterung Gremium)	3.400 (Preisgericht 1 Tag)	6.800 (Preisgericht 2 Tage)
Prüfung der Planung (z. B. Vorprüfung)	x EUR	5.000 (inkl. Prüfbericht)	15.000 (inkl. Prüfbericht)	45.000 (inkl. Prüfbericht)
<b>Summe Verfahrenskosten</b>	<b>x EUR</b>	<b>16.910</b>	<b>37.250</b>	<b>67.500</b>
	<b>Grundaufwand</b>	<b>Mehraufwand</b>	<b>Mehraufwand</b>	<b>Mehraufwand</b>
Honorare für die Planungsleistungen	x EUR	244.339 Honorare für Lösungsvorschläge	73.311 Preisgelder	73.311 Preisgelder
	x EUR	34.906 Honorar abzgl. Vergütung für Lösungsvorschlag	34.906 Honorar abzgl. Preisgeld 1.Preis	34.906 Honorar abzgl. Preisgeld 1.Preis
<b>Summe Verfahren inkl. Vorplanung</b>	<b>x EUR</b>	<b>296.154</b>	<b>146.467</b>	<b>175.717</b>
	<b>Grundaufwand</b>	<b>Mehraufwand</b>	<b>Mehraufwand</b>	<b>Mehraufwand</b>

Aufwendungen bei der Vergabe von Architektenleistungen  
BBSR - November 2013